

Pokyny pro užívání a údržbu objektu se zabudovaným ETICS Mistral Tectotherm

Úprava provozního režimu vytápění a větrání zatepleného objektu

Zateplený objekt logicky vykazuje nižší tepelné ztráty. Proto je nutno provést úpravu provozního režimu stávajícího topného systému a podle potřeby též upravit režim pravidelného větrání vnitřních prostor tak, aby vlhkost a teplota vnitřního vzduchu odpovídaly hygienickým standardům (relativní vlhkost vzduchu do 50 % při teplotě vnitřního vzduchu v rozmezí + 20 až + 22 °C).

Čištění fasády

Čištění fasádního líce se provádí vysokotlakými čistícím zařízením teplou tlakovou vodou. Tlak vody je nutné přizpůsobit stavu fasády tak, aby nedošlo k porušení povrchových vrstev ETICS. Maximální teplota vody je 35° C. V případě použití saponátů nebo jiných mycích prostředků nesmí po ukončení čištění zůstat jejich zbytky na povrchu čištěné plochy. Pro čištění je zakázáno používat látky s podílem organických rozpouštědel. Čištění se doporučuje provádět v letním období tak, aby bylo zajištěno rychlé vyschnutí fasády. Provádět čištění tlakovou vodou v období s výskytem venkovních teplot pod bodem mrazu se zakazuje. Základním cílem pravidelného čištění fasády je odstranit z omítkových struktur prachový nálet, který může vytvářet záchytný substrát pro biotické škůdce. Mimo to vede čištění obvykle ke zlepšení estetického vzhledu fasády. Doporučený interval údržby fasády mytím je 3 - 5 let.

Údržba a obnova biocidní funkce fasády

Ve vazbě na pravidelné čištění se s ohledem na místní rozšíření biotických škůdců, především některých druhů plísní (rody *Alternaria* a *Cladosporium*), doporučuje obnovit i biocidní funkci fasádního líce. Údržba spočívá v nástřiku roztoku biocidní látky. Určení časového intervalu tohoto druhu údržby má vazbu na regionální podmínky. S ohledem na specifické nároky na provedení (ochrana zdraví osob) a volbu vhodného přípravku se doporučuje využít konzultace s výrobcem systému ETICS – viz kapitola obchodní a technický servis výrobce ETICS a provedení ošetření fasády biocidem zadat specializované firmě.

Společnost

Mistral Paints, s.r.o.
IČ: 28165764
DIČ: CZ28165764
reg. u Městského soudu
v Praze odd. C, vl. 129983
účet č.: 2000002929/8040, Oberbank AG

Sídlo společnosti

Poděbradská 65a
198 00 Praha 9
Tel.: 281 865 606-9
Fax: 281 865 606-9
e-mail: info@mistral-paints.cz
www.mistral-paints.cz

Výroba

Slavoňov
549 01 Nové Město n. Metují
Tel.: 491 472 595
Fax: 491 472 595

DIN EN ISO 9001 : 2008



Opravy mechanického poškození ETICS

V případě mechanického poškození systému (obvykle poškození celistvosti vrchních vrstev na izolantu s následnou možností zatékání do zateplovacího souvrství) je nutno bez odkladu zajistit opravu. Oprava spočívá ve vyjmutí poškozených vrstev, podle potřeby pouze povrchových nebo na celou tloušťku tepelné izolace. V okolí cca 100 mm od obvodu výřezu se obrousí povrchové úpravy systému až k výztuži základní vrstvy. V případě výměny se vlepí výřez shodného izolantu. Po zatuhnutí lepicí hmoty se vyplní případná spára odřezky stejného izolačního materiálu nebo PUR pěnou / pouze u polystyrenu) a povrch vlepěného izolantu se podle potřeby zabrousí. Nanese nová základní vrstva s přesahem síťoviny 100 mm přes původní vyztužení. Je třeba zachovat jednotnou rovinu nové a původní základní vrstvy. S technologickou přestávkou minimálně 3 dny se obnoví vrstva konečné povrchové úpravy. Při použití zbytků původní kolorované omítkoviny s větším časovým odstupem je nutno počítat s barevnou odlišností (sytlejší barevný odstín) v místě opravy. Problematické je i napojení struktury a sjednocení vzhledu původní a opravené fasádní plochy. Pro snížení rizika mechanického poškození zateplené fasády se proto doporučuje přijmout vhodná preventivní opatření k zamezení vzniku mechanického poškození ETICS (zábradlí, omezení pojezdu vozidel v blízkosti objektu apod.).

UPOZORNĚNÍ

Jakékoli svévolné zásahy a úpravy, provedené uživatelem díla, které vedou k porušení celistvosti vrchních ochranných vrstev kontaktního zateplení, jakož i úpravy, které způsobí netěsnost dosud funkčních detailů v návaznosti na okolní konstrukce, provedené bez souhlasu zhotovitele díla, jsou důvodem ke ztrátě záruk na bezchybnou funkci díla, poskytnutých v rámci smluvních podmínek.

Vydání 01/2013. Výrobce ETICS si vyhrazuje možnost aktualizace těchto pokynů.

Společnost

Mistral Paints, s.r.o.
IČ: 28165764
DIČ: CZ28165764
reg. u Městského soudu
v Praze odd. C, vl. 129983
účet č.: 2000002929/8040, Oberbank AG

Sídlo společnosti

Poděbradská 65a
198 00 Praha 9
Tel.: 281 865 606-9
Fax: 281 865 606-9
e-mail: info@mistral-paints.cz
www.mistral-paints.cz

Výroba

Slavoňov
549 01 Nové Město n. Metují
Tel.: 491 472 595
Fax: 491 472 595

DIN EN ISO 9001 : 2008

